

ข้อกำหนดและเงื่อนไข

- โครงการที่เข้าร่วมกิจกรรม ได้แก่ โครงการ เอ็ม สีส้ม , เอ็ม ลาดพร้าว, เอ็ม ทองหล่อ 10, เอ็ม จตุจักร, มาเอสโตร 01 สาทร-เย็นอากาศ, มาเอสโตร 02 ร่มเกล้า, มาเอสโตร 03 รัชดา-พระราม 9, มาเอสโตร 12 ราชเทวี, มาเอสโตร 14 สยาม-ราชเทวี, มาเอสโตร 19 รัชดา 19-วิภา, มาเอสโตร 39 สุขุมวิท 39, เมทริส พระราม9-รามคำแหง และ เมทริส ลาดพร้าว เท่านั้น
- ระยะเวลาส่งเสริมการขายโปรโมชั่น EARLY BIRD เริ่มตั้งแต่วันที่ 15-27 ก.ย. 61 เฉพาะโครงการที่บริษัทฯ กำหนด
- ระยะเวลาส่งเสริมการขายงาน SEPTEMBER HOT! เริ่มตั้งแต่วันที่ 27-30 ก.ย. 61 บริเวณแฟชั่นฮอลล์ ชั้น 1 ศูนย์การค้าสยามพารากอน
- สงวนสิทธิ์รับโปรโมชั่นเมื่อชำระเงินสดและเงินทำสัญญาตามระยะเวลาที่บริษัทฯ กำหนด
- ส่วนลดสูงสุด 3,000,000 บาท ขึ้นอยู่กับโครงการและยูนิตที่ทำสัญญา โดยส่วนลดประกอบไปด้วยส่วนลดห้องชุดและฟรีค่าใช้จ่ายวันโอน
- ส่วนลดเงินสด 100,000 บาท สำหรับผู้ที่ลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ พร้อมชำระเงินสดและทำสัญญาภายในงานเท่านั้น
- ฟรีทุกค่าใช้จ่ายวันโอนประกอบด้วย ค่าส่วนกลาง 1 ปี ค่ากองทุนแรกเข้า ตามอัตราที่บริษัทกำหนด ค่าติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้าและค่าโอนกรรมสิทธิ์ตามอัตราที่กรมที่ดินกำหนด และโปรโมชั่นนี้สงวนสิทธิ์เฉพาะโครงการสร้างเสร็จพร้อมอยู่เท่านั้น
- โปรโมชั่น FRIEND GETS FRIENDS ผู้แนะนำจะได้รับคำแนะนำ 20,000 บาท ต่อยูนิต ภายใน 60 วันหลังจากวันโอนกรรมสิทธิ์ (เฉพาะโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง จะได้รับคำแนะนำหลังจากทำสัญญา 60 วัน) โดยผู้แนะนำต้องแจ้งชื่อผู้ถูกแนะนำแก่ฝ่ายขายของโครงการอย่างน้อย 3 วันก่อนการซื้อขาย
- ส่วนลดเพิ่ม 50,000.- สำหรับลูกบ้าน บมจ. เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์จะต้องแสดงหลักฐานการเป็นลูกบ้านเพื่อรับส่วนลดก่อนชำระเงินสดและทำสัญญา
- ส่วนลดเพิ่ม 30,000.- สำหรับลูกค้าและพนักงานของธนาคารและบริษัทที่เข้าร่วมกิจกรรมของ บมจ. เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ ลูกค้าและพนักงานของธนาคารและบริษัทที่เข้าร่วมกิจกรรมจะต้องแสดงหลักฐานการเป็นลูกค้าหรือพนักงานก่อนทำการชำระเงินสดและทำสัญญา
- สงวนสิทธิ์ โปรโมชั่น EARLY BIRD และ FLASH DEAL ไม่สามารถใช้ร่วมกับโปรโมชั่นส่วนลดและสิทธิพิเศษดังกล่าวข้างต้น
- ส่วนลดพิเศษเฉพาะในงาน มูลค่า 100,000 บาท สำหรับผู้ที่จองและทำสัญญาฯ ตั้งแต่วันที่ 27-30 ก.ย. 61 ในงาน SEPTEMBER HOT! บริเวณแฟชั่นฮอลล์ ชั้น 1 สยามพารากอน ตั้งแต่เวลา 10.00 – 21.00 น. เท่านั้น และโปรโมชั่นส่วนลดดังกล่าวไม่รวมกับโปรโมชั่น EARLY BIRD และ FLASH DEAL
- ลูกบ้านของ บมจ. เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ หมายถึง ลูกบ้านในโครงการ อภิสถิน สุขุมวิท 22 , รัชฟิล์มเซ็น จอมเทียน บีช พัทยา, เอ็ม สีส้ม , เอ็ม ลาดพร้าว, เอ็ม ญาไท, เอ็ม ทองหล่อ 10, เอ็ม จตุจักร, มาเอสโตร 01 สาทร-เย็นอากาศ, มาเอสโตร 02 ร่มเกล้า, มาเอสโตร 03 รัชดา-พระราม 9 , มาเอสโตร 07 อนุสาวรีย์ชัย, มาเอสโตร 12 ราชเทวี, มาเอสโตร 14 สยาม-ราชเทวี, มาเอสโตร 19 รัชดา 19-วิภา, มาเอสโตร 39 สุขุมวิท 39, เมทริส พระราม9-รามคำแหง และ เมทริส ลาดพร้าว เท่านั้น
- บริษัทที่เข้าร่วมกิจกรรมในงาน SEPTEMBER HOT! ได้แก่ ธนาคารกรุงไทย, ธนาคารกรุงศรีอยุธยา, ธนาคารกสิกร, ธนาคารไทยพาณิชย์, บัตรเครดิต เคทีซี, โรงพยาบาลสัตว์ทองหล่อ
- บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

*ราคาเริ่มต้นที่ระบุข้างต้น มียูนิตจำนวนจำกัด

**ระยะทางจากโครงการไปยังสถานีรถไฟฟ้าทั้งที่พร้อมใช้งานหรือส่วนต่อขยายเป็นระยะทางวัดโดยประมาณเท่านั้น

DISCLAIMER

โครงการ: มาเอสไคโร 19 เรสซิเดนซ์ เริ่มก่อสร้างเดือน ตุลาคม 2560 และจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณเดือน กันยายน 2562 โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 3807, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813 ซอยวิภาวดีรังสิต 16 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เนื้อที่โครงการประมาณ 5-1-3.4 ไร่ **โครงการ: เมทริส พร็อพเพอร์ตี้-รามคำแหง** เริ่มก่อสร้างเดือน ตุลาคม 2560 และจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณเดือน พฤษภาคม 2563 โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 203288 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เนื้อที่โครงการประมาณ 2-0-25 ไร่ **โครงการ มาเอสไคโร 02 เรสซิเดนซ์** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 2/2559 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 5306, 5307 ซอยร่วมฤดี 2 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เนื้อที่โครงการประมาณ 1-0-62.2 ไร่ **โครงการ มาเอสไคโร 03 เรสซิเดนซ์** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 2/2561 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 1993, 16554 ซอยรัชดาภิเษก 3 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 3-0-18 ไร่ **โครงการ มาเอสไคโร 14 เรสซิเดนซ์** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 1/2561 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 3119 ซอยเพชรบุรี 12 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เนื้อที่โครงการประมาณ 1-1-21 ไร่ **โครงการ เอ็ม จตุจักร** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 11/2560 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 13176, 13177, 13179 ซอยพหลโยธิน 18 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เนื้อที่โครงการประมาณ 4-1-9.7 ไร่ **โครงการ: เมทริส ลาดพร้าว** เริ่มก่อสร้างเดือน กุมภาพันธ์ 2561 และจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณเดือน พฤษภาคม 2563 โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 13592 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 1-0-78.1 ไร่ **โครงการ เอ็ม ทองหล่อ10** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 10/2559 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 2413 ซอยเอกมัย 12 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 1-0-72 ไร่ **โครงการ เอ็ม ลาดพร้าว** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 14/2557 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 13007, 13008, 13009 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 1-3-87 ไร่ **โครงการ มาเอสไคโร 01 เรสซิเดนซ์** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 1/2561 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773 ซอยเย็นอากาศ 1 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 0-3-98.3 ไร่ **โครงการ มาเอสไคโร 39 เรสซิเดนซ์** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 17/2558 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 2144 ซอยสุขุมวิท 39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 1-0-04 ไร่ **โครงการ มาเอสไคโร 12 เรสซิเดนซ์** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 20/2558 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 2943, 936 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 0-3-55 ไร่ **โครงการ เอ็ม สีลม** ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 8/2557 เจ้าของโครงการ บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร โครงการตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 38163, 4490 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 1-1-28.15 ไร่ รูปภาพเพื่อประกอบการโฆษณาเท่านั้น *เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด